

4. september 2024

Referat af ordinært afdelingsmøde Afdeling 210 - Ringparken

Afdelingsmødet blev afholdt tirsdag den 3. september 2024.

I mødet deltog 15 beboere fra 15 lejemål.

Desuden deltog varmemester Thomas Møller Hansen, fra administrationen inspektør Morten Ø. Straarup, og fra organisationsbestyrelsen Benny Jensen og Mette-Line Baunbæk Larsen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Benny Jensen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Som stemmetællere valgtes varmemester Thomas Møller Hansen og Mette-Line Baunbæk Larsen. Inspektøren blev valgt til referent.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Der blev ikke fremlagt nogen beretningen.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Budgettet blev forelagt og gennemgået af inspektøren.

Budgettet medfører en huslejestigning på 3,14%. Den nye gennemsnitlige leje pr. m² er kr. 797,78.

Budgettet blev godkendt af afdelingsmødet.

5: Indkomne forslag:

Ingen indkomne forslag til behandling på afdelingsmødet.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

Valg af formand for en 2 årig periode

Claus Jensen, blev valgt til 2026.

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 2 årig periode
Anne-Marie Gaal, blev genvalgt til 2026.

Valg af 1 bestyrelsesmedlem for en 1 årig periode
Annemette Lau Kristensen, blev valgt til 2025.

Valg af suppleanter for en 1 årig periode
1. suppleant: Kenneth Schnuchel, blev valgt.
2. suppleant: Blev ikke valgt.

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på Min side.

7: Valg til repræsentantskabet for en 1 årig periode inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen konstituerer repræsentantskabsmedlemmer og suppleanter.
Er der ikke valgt en afdelingsbestyrelse, vælges disse på afdelingsmødet.

Afdelingsbestyrelsen informerer administrationen, så snart de er valgt.

8: Eventuelt:

Der var spørgsmål til helhedsprojektet i afdelingen.

Der blev snakket om skadedyr som dræbersnegle og sølvfisk.

Der var en dialog om at have hund i afdelingen og at man skal tage hensyn til sine naboer.

Claus Jensen
Formand for afdelingsbestyrelsen

Benny Jensen
Dirigent

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende.
Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Benny Ivan Jensen

På vegne af: Dirigent

ID: person/uuid

3c972611-f3e4-4aa7-b96f-db2f080130e5

Dato: 2024-09-08 10:03 (UTC)



Claus Jensen

På vegne af: Formand for afdelingsbestyrelsen

ID: person/uuid

bdb180ee-2beb-4a8c-bd0f-adf98ed0604b

Dato: 2024-09-06 06:48 (UTC)



Dette dokument er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing. Underskrifterne beviser, at dokumentet er blevet sikret og valideret ved hjælp af den matematiske firkantværdi fra det oprindelige dokument.

Dokumentet er blokeret for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en godkendt tredjepart.

Alle kryptografiske underskriftsbeviser er vedhæftet denne PDF-fil i tilfælde af, at den skal valideres på et senere tidspunkt.